

資深人員感言

幸福之傘—田中鎮紅毛社農地重劃前後回顧

專訪陳正雄、盧炳南、陳國卿、陳日郎、邱國興、范慶發、陳日新、鐘錦忠、賴

墩國

撰稿者：陳麗美

紅毛社農地重劃區的重劃過程一如其他重劃區般倒吃甘蔗—先苦後甘。重劃前雖遭遇部分里民反對的聲浪，但經縣政府、鄉(鎮)公所、地政所及重劃委員們等多方努力進行溝通、協調，最後終於讓重劃工程順利進行。

重劃過程從民國 84 年至 85 年完工，當時公所承辦員陳正雄先生(已退休)回憶：「重劃前三光里的農民到公所來抗議、吵嚷，經我們一再安撫、解說、溝通協調，才舒緩緊張氣氛；相對的，重劃後有更多農民滿懷感恩前來致謝，他們表示：『颱風來襲不再害怕田地、雞舍會淹水！』聽到這番話非常欣慰！一切辛苦終於有了代價，也覺得很有成就感！為了紀念這重大工程圓滿完成，在三角公園設立紀念碑一座，其碑文由本人撰寫。」



退休人員陳正雄

重劃工程能順利推動，除了縣政府、鄉(鎮)公所、地政所、重劃委員會及協進委員會等相關單位相互配合外，農田水利會也占有溝通協調的重要角色，如農民對於種植農作物高度有認知上疑慮時，可經由水利會來認定。

時任協進會委員的陳日郎先生談到：「重劃區總面積為117甲地，工程與分配工作由公所承辦陳正雄和我負責，為了讓重劃工作順利進行，儘管大家還有其他事務要辦，仍想辦法撥出時間溝通、互相交換意見。其中困難度較高的是必須將彎曲不符使用的農水路取直、將水溝挖深，使排水通暢，而到目前為止，農水路使用情形良好，當初溝渠挖得夠深是正確的。」

當時彰化縣長為黃縣長石城，和陳日郎先生是同學，這也讓陳先生津津樂道，有幸參與紅毛社農地重劃，又和黃縣長同窗，真的是非

常榮幸！

三角公園紀念碑(紀念公園)林木蒼翠，風景優美，已成為里民休憩、乘涼最佳去處。雖然抵費地較多，價格高，有部分土地尚未售出，但並不影響重劃後帶來的經濟效益、以及為農民帶來莫大的便利！

我們透過陳日郎先生，就田中鎮公所提供的「民國 84 年田中鎮實際參與辦理紅毛社農地重劃名冊」一一和參與人員電話聯繫，除了有些人員因旅居國外或另有要事以及另一位當然委員蕭象先生(時任田中水利會工作站站長)遠住金門縣不克前來外，其餘同是協進會委員的盧炳南先生、陳日新先生、陳國卿先生、賴墩國先生、鐘錦忠先生、范慶發先生以及當然委員邱國興先生加上陳日郎先生共 8 位委員集合在陳日郎先生府中，一起回顧重劃前的辛苦和重劃後的喜悅…在尾聲中眾人異口同聲說：紅毛社農地重劃過程堪稱順利，土地分配上也沒有什麼紛爭，惟美中不足的是排水溝寬度不夠寬，下大雨時容易造成淤積。

整體而言可說相當成功，農民在這塊土地上安心耕作，農用機械進出很方便，為地方帶來繁榮與富庶！

而重劃區地籍圖形像一支張開的大傘，農水路猶如堅固的傘架，緊緊地庇護著區內居民，重劃後為農民帶來便利並帶動地方繁榮，農民安居樂業於幸福大傘之下！



各協進委員與田中地政白文謙主任合照

由左至右：

盧炳南、陳國卿、陳日郎、白文謙主任、邱國興、范慶發、陳日新、鐘錦忠、賴墩國

農地重劃的意外之喜

專訪田尾園藝特定區重劃區協進委員 羅正雄、李昆輝、楊新源

撰稿者：莊婷婷

田尾園藝特定區在實施農地重劃以前，大部分的農田幾乎都淹沒在水裡，無法耕作，以前的人稱之為「哢田(窪地)」，就算是可以栽種的農田，也因為排水不良，使農民耕作的相當辛苦。當時田尾鄉柳鳳村羅正雄村長、打簾村李昆輝村長以及田尾村地主楊新源先生，有感於農民生活困苦，因此對於可以改善村民生活與經濟能力的農地重劃工作，寄以相當大的期望，故當年他們獲選為田尾園藝特定區農地重劃協進會委員時，即全力配合與投入農地重劃工作。

羅正雄村長就像是田尾鄉柳鳳村的棟樑，平時以絕佳的热情服務鄉里，將年輕一代的村民都視如自己的子姪，而村長本身也是以種植花卉維生，因此對於農地重劃所帶來的效益，寄望很深。村長回憶當時田尾鄉曾經一連下了3、40天的雨，因排水不及而造成淹水，使得農路都比水田還低，農民就要費很大的功夫搬運收成的作物，現在回想起來真是一大夢魘；農地重劃以後，改善了農路、水路、灌溉及排水系統，尤其是排水系統的改善，使得農田不再淹水，就算是下大雨，最多2、3小時就可以完全將淹水排除，農民收成時也不再擔心無路可走。雖然淹水的問題解決了，但是村長認為該區的農路有的只規劃了5米路寬，根本不利於大規模機械化耕作，故建議農路宜再加以拓寬。



協進委員-羅正雄村長（圖中）

農地重劃制度下，農水路工程之設計原則，以重劃後之農地坵塊均能直接灌溉排水及臨路為目標，羅村長提及該重劃區部分農路拓寬工程延宕至今尚未解決，以及重劃後仍有部分農田未臨農水路，是規劃上美中不足之處，能夠及早改善的話就幾乎就能達到盡善盡美的境界了。

同樣熱心公益服務村民的村長伯李昆輝先生，曾任4屆田尾鄉打簾村村長，他的熱心足以融化太陽，幫助村民大小事，甚至自掏腰包致力於推動各項打簾村村里的公共建設，讓村民銘感於五內，可以說是打簾村的萬年村長！



協進委員-李昆輝村長

李村長想起當時擔任協進委員參與重劃工作時，最感到辛苦同時感到驕傲的，就是協助了上門來要求能公平分配重劃後土地的老農們，幫助他們盡量的分配到原有土地，以滿足老農們希望祖傳土地能繼續傳承下去的心願；而村長除了幫助老農們完成心願的當兒，也同時達到了公平公正的分配原則，故使重劃工作能圓滿順利完成。

另一件讓村長也相當引以為傲的事件，即是田尾園藝特定區內有一條5米路寬的田間農路，當初在規劃時應是與6米路寬的主要農路（東西七路）相連繫，後因規劃上發生錯誤，導致5米田間農路未與6米主要農路相通，造成當地地主不少通行上的困擾，於是地主們紛紛向村長陳情尋求解決之道，村長當然義不容辭跳火坑努力為村民們解決此一問題，備極辛勞，歷時兩年，終於透過協進委員們連署簽名積極向縣政府努力爭取下，使得此一5米田間農路與6米主要農路相通了，村長對此次事件能貢獻心力，協助眾多老農們解決困擾，深感榮幸。

另外，田尾村的地主楊新源先生，其身為農家戶的身分，最能了解農家戶的心情，在這樣的情懷底下，擔任協進委員的楊先生熱心投入該區農地重劃工作，與地主們一起見證了重劃的成果，更深切感受到農地重劃的成果為當地帶來了很多實質上的效益，包括：1. 重劃前原本共有的土地，實施農地重劃後，可經協議分配為單獨所有，使產權單純，易於處分。2. 因規劃良好，實施重劃後使該區交通便利，帶來不少商機，繁榮了當地的經濟。3. 實施農地重劃改善了農水路設施，農地排水順暢，使該區免於淹水之苦。由於此區成功的經驗，使其可以作為其他欲辦理農地重劃地區的他山之石。



協進委員-楊新源(圖右)

田尾園藝特定區因為農地重劃的實施，使當地交通便利了許多，帶來了意想不到的商機與人潮，很另類的繁榮了田尾園藝特定區的地方經濟，因為除了提高農業方面的成效外，也創造了觀光產業之效益，這是田尾園藝特定區與其他重劃地區不同的意外之喜。

重劃過程困難重重，所得成果豐碩踏實

專訪田尾園藝特定區重劃區協進委員 羅清良、許榮興

撰稿者：莊婷婷

田尾園藝特定區農地重劃之實施能如此成功，同樣身為該區農地重劃協進會委員的羅清良先生及許榮興先生，都特別感念當年協進會委員的堅持辦理，以及縣政府的鼎力相助，才能看見今日的重劃成果。

羅清良委員是以種植花卉維生，本身即是重劃區內的地主，所以重劃的迫切與及時，以及縣政府的立意良善，是他最能感同身受的，因此他在擔任田尾園藝特定區重劃協進會委員的期間，秉持著一顆熱誠的心，相當積極的投入參與農地重劃。



協進委員-羅清良(圖右)

憶及當時，辦理重劃的辛勞與感恩，羅委員有相當多的感觸，我們從旁觀察得知，因為羅委員本身是田尾園藝特定區當地地主，對於該重劃區的地形地貌有相當程度的了解，而重劃工作中最困難的即是協調重劃分配的爭議，原因是如果地主原本持有優良地形地勢之農地，重劃後分配到形狀、地勢較差的另一塊農地，難免引起民怨，羅委員善用自己對於當地地形地勢的熟悉，在協調分配的過程中，多能讓地主信服，平息紛爭，使重劃工作能更順利圓滿。

而羅委員認為該區辦理農地重劃，地主最能直接感受到的效益，即為排水系統大為改善，使該區不再淹水。但是仍有許多應改善之處，例如：重劃後尚未標售的抵費地，縣政府應加強管理維護，以避免遭丟棄垃圾及非法佔用。另外委員也建議縣政府主辦單位，可以繪製尚未標售抵費地的位置圖，張貼於公所的公佈欄，供有需要的民眾參閱，俾更順利完成該區抵費地之標售。

與羅委員一樣充滿熱情，積極投入重劃工作的許榮興委員，是一個剛正不阿、公正賢明之人，深具協進委員應有的態度與胸襟，從訪談中認識到他在做事方面相當的認真踏實。許委員回憶當時擔任協進委員參與重劃過程的點點滴滴，其中最令他印象深刻的，就是關於協調重劃分配的爭議，會引發爭議多半是因為在中國人



協進委員-許榮興先生

傳統的「祖產不外流」之道統思想影響下，許多地主希望能保有祖傳土地，於是紛紛向委員冀求能分配回原土地，當時為了盡量能回應這些老農們的期盼，許委員來來回回跑了好多趟的彰化縣政府，非常努力積極的與重劃單位做協調溝通，備歷辛苦，才達成了大部分地主的心願，使整個重劃工作能劃下完美的句點。

而許委員談及其對於田尾園藝特定區實施農地重劃的感想，表示該區農地重劃之整體規劃尚稱良好，惟仍有許多問題存在，例如：給水溝、排水溝設施之設置不佳，問題在於其與農田之高低落差太大，規劃單位應當考量排水溝低於農田、給水溝高於農田的設置觀念才有利於給水灌溉及農田排水。另外雖然該重劃區之土地測量、土地分配方面，有些許的爭議，但在委員們努力協調下，最後終究是圓滿落幕了。

整體觀之，田尾園藝特定區農地重劃的成效是顯而易見的，除了改善了農地排水灌溉的問題，更有利於農民之農事經營，也由於該區地主多能獲配回原土地，平息不少重劃分配之爭議，讓整個農地重劃流程能夠順利的進行，也因為該區實施農地重劃的成果相當不錯，其他地區如永靖獨鰲重劃區也都紛紛跟進的辦理了農地重劃，因此田尾園藝特定區可說是彰化縣實施農地重劃地區中一個相當優良的典範。

田尾園藝特定區之農地重劃推手

專訪田尾鄉公所地政幹事 盧如霈

撰稿者：莊婷婷

盧如霈先生在田尾鄉公所擔任地政幹事服務期間，頗為熱誠的參與了田尾園藝特定區的農地重劃工作，見證了此一重劃工作由始至尾的推行，堪稱為該重劃區在彰化縣政府與地方之間橋樑般之靈魂人物，由於有盧幹事的存在，使當時的重劃工程就如同機械加了機油般順暢的推動完成。



田尾鄉公所地政幹事—盧如霈(圖左)

盧幹事於訪談時表示，此次重劃在初勘時即困難重重，他與許多會同單位如水利、農業等有關機關，一同在重劃區內辛苦地一步一腳印，踏遍整個尚未開闢農路的地區，需要披荊斬棘才能確實地勘查所有地點，經過勘選，決定了現在的重劃區範圍。

盧先生進一步表示，參與此一重劃工程曾遭遇一個兩難的情形，即是U型溝的設置，因為盧幹事本身是在公所擔任承辦員，從公部門的角度觀之，雖然U型溝的排水功能性極受地主肯定，改進不少以往V型溝的缺失，但是V型溝的設置卻是比較符合生態工法的，在追求大自然環境的永續經營以及改善農田排水功能之間取得平衡，的確是公部門應多加審慎考量之處。

回顧田尾園藝特定區之農地重劃制度，雖然從前置作業的重劃區勘選，地籍調查、測量以及分配等重劃作業過程，都曾遭遇不少阻力及困難，備歷艱辛，但盧幹事欣慰的告訴我們，看到農民們滿意的笑容，一切的辛苦都是值得的，尤其讓農民們讚聲連連的，就是排水系統的改善，使該區免於淹水之苦，更因農路的開闢使當地交通便利很多，間接帶來了不少商機與人潮，繁榮了田尾地區的經濟，大大改善農民的生活，這些農地重劃所帶來的效益，就是參與重劃工作者最大的代價了！

熱心公益大公無私里長伯一鹿鳴（二）農地重劃先驅

專訪鹿港鎮頂番里里長 蔡火棟

撰稿者：

黃明正

只要來到鹿港鎮頂番里活動中心～玉鳳宮，不論你有任何事情要找里長伯，隨時可以看到一位慈祥和藹、笑容可掬伯伯在里辦公室為你服務。他在這個里擔任里長已經服務 30～40 年無人不知無人不曉蔡里長火棟先生，問到他服務品質人人豎起大拇指誇讚熱心公益造橋鋪路的好里長。



頂番里里長蔡火棟

民國 85 年要辦理鹿鳴（二）農地重劃，因為鹿港地區已有 30 年未曾辦理農地重劃，所以地方人士及農民並不瞭解重劃目的及其成效為何，因此剛開始意願調查時意願很低未達百分之五十，後來里長親自帶空白農地重劃意願調查表偕同鄰長，挨家挨戶冒風雨直接面對面說明重劃優點，遇有不在地主之外縣市戶，還掏腰包親自打電話說明寄重劃意願調查表請蓋章後寄回，前前後後完成 1500 多份調查表，最後統計意願達到百分之七十、八十，遂能通過門檻順利辦理農地重劃造福村民嘉惠農民。

里長為何如此看重農地重劃是因為看到村內重劃前原有耕地大部分無面臨道路，不利於農業機械出入農民需靠人力工作非常辛苦，農地重劃後每筆土地直接面臨農路，農機可直接插秧收割、貨車可駛到農田載運稻穀，因此農獲增加很多，同時節省人力。

不過里長也有感慨，提及當時農地重劃做的不盡理想地方，他回憶說：「農地重劃農水路規劃也非常重要，鹿鳴（二）農地重劃區當時鹿雅段部分排水設施規劃不良，原本水路應設計水往北流往面前里，卻設計往南流入頭崙埔（排水溝小尚未拓寬）造成積水。」這是美中不足之處，還好最近要開辦草港尾農地重劃要改善頭崙埔排水問題，相信積水也可一併解決是令人感到欣慰！

里長本人對重劃基本概念是不錯，但常常忙別人的事情卻忘記關心自己問題，他舉當時例子說：「我本人是重劃委員，也知道土地分配應參酌原位置鄰近分配，或是小土地向大面積集中土地分配，但當時分配人員一時疏忽，將 2 筆各足分配土地，分配於不同區塊，其間相差數公里遠，剛開始並不知道後，直到來公告交耕才知道，耕作時

必須兩頭忙很不便，後來一直向縣政府反應，幾經波折最後才使 2 筆土地集中調配在一起。」

熱心公益的里長說道每當看到村里中每條道路多暢行無阻，農田排水灌溉設施改善，可以採用農業機械化耕種，農民也增加收入，無形中改善生活品質，就讓他感覺很快樂，下次如有機會到玉鳳宮參拜神明，或許也會讓你想到有一位大公無私忘我的里長伯。